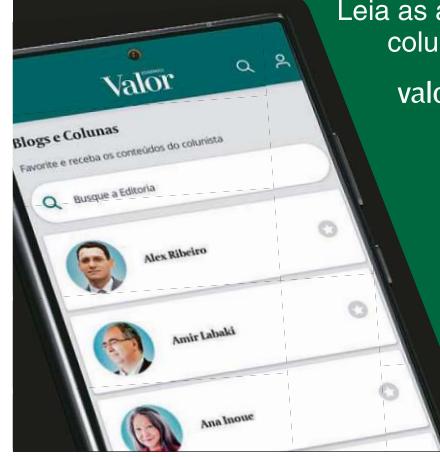


Opinião com credibilidade faz a diferença.

Leia as análises dos principais colunistas do país no Valor.
valor.globo.com/columnistas



Valor
ECONÔMICO

CENTRO CULTURAL TEATRO GUÁIRA-CCTG Edital de Chamamento Público nº 01/2026		PARANÁ GOVERNO DO ESTADO
Protocolo	25.267.754-2	
Objeto	Seleção de companhias e grupos de teatro de bonecos, para integrar a programação do 25º Festival Espetacular de Teatro de Bonecos.	
Valores	R\$ 6.000,00 (seis mil reais), para companhias e grupos de Curitiba e Região Metropolitana de Curitiba. R\$ 8.500,00, para companhias e grupos dos demais municípios. O valor total do Edital é de até R\$ 212.500,00 (duzentos e doze mil e quinhentos reais), para seleção de até 25 (vinte e cinco) grupos ou companhias.	
Período de Inscrições	09 de fevereiro a 05 de abril de 2026.	
Demais Informações	Os interessados deverão acessar o site oficial do CCTG, através do endereço eletrônico www.teatroguaira.pr.gov.br/festivaldebonecos , para se inteirar das condições estabelecidas no Edital.	
Autorizado	Em 05/02/26 pelo Diretor Presidente do CCTG	

Insights, dicas e tendências que impulsionam sua carreira.

Acesse valor.globo.com/carreira



Valor
ECONÔMICO

EDITAL DE LEILÃO DE INTIMAÇÃO ONLINE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - LEI nº 9.514/1997
EDITAL DE LEILÃO Leonardo Schulmann, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCERA sob o nº 116, devidamente autorizado pelo Proprietário Credor Fiduciário BANCO BOCOM BBM S/A, com sede na cidade de Salvador/BA, através de sua filial localizada na cidade de São Paulo/SP, à Av brigadeiro Faria Lima, 3.311 – 15º andar, Itaim Bibi, CNPJ nº 15.114.366/0003-20, faz saber aos que viram o presente edital e interessados possa, especialmente o DEVEDOR FIDUCIÁRIO: PASINATO TRANSPORTES E COMERCIALIZAÇÃO DE GRÃOS LTDA, sociedade devidamente constituída, localizada à Rua Pedro Leo Feiten, nº 125, sala 01, Centro, CEP 99870-000, São José do Ouro/RS inscrito no CNPJ/MF sob o nº 18.759.804/0001-34, LUIZ FERNANDO PASINATO, CPF nº 923.782.340-15 e sua esposa JANILCE OLIVOTTO PASINATO, CPF nº 013.432.510-95 e sua esposa JOALA FACHINI PASINATO, CPF nº 017.401.030-33, que nos termos do artigo 28 e seguintes da Lei nº 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema Financeiro Imobiliário, que institui alienação fiduciária, serão levados a leilão o imóvel, equivalente a R\$ 4.591.808,00 (quatro milhões e quinhentos e noventa e um mil oitocentos e oito reais), valor que deverá ser acrescido de todas as despesas inerentes ao imóvel, encargos legais, inclusive tributos, e despesas com a realização do leilão, conforme abaixo descrito. IMÓVEL: Um imóvel rural denominado de "FAZENDA IPÉ I", localizada na Data Chupé, neste município com área de: 302.952ha (trezentos e dois hectares, noventa e cinco ares e vinte e cinco contares), apresentando seu perímetro a seguir descrito. Inicia-se a descrição do perímetro no vértice E5P-M-0422 de coordenadas (Longitude: -45°48'39.748", Latitude: -7°39'18.214" e altitude: 350,83m) situado no vértice mais ao norte desse perímetro; com o azimuth de 65°24' e distância 519,04m até o vértice E5P-M-0423 de coordenadas (Longitude: -45°49'32.972", Latitude: -7°39'33.697" e altitude: 364,25m); situado no vértice mais ao norte desse perímetro; destes, segue confrontando com o CNS: 03.046-0-MAT: 2958 - Nova Esperança, com os seguintes azimuths e distâncias: 155°25' e 1.755,63, até o vértice E5P-M-0425 de coordenadas (Longitude: -45°48'09.302", Latitude: -7°40'25.735" e altitude: 376,13m); 245°18' e 1.339,67, até o vértice E5P-M-0426 de coordenadas (Longitude: -45°48'49.104, Latitude: -7°40'43.955 e altitude: 378,96m); 336°16' e 2.288,94m, até o vértice AUO-M-7337, de coordenadas (Longitude: -45°49'19.063", Latitude: -7°39'35.748" e altitude: 359,65m); situado no limite da NOVA ESPERANÇA, com o limite da FAZENDA CHUPÉ; destes segue confrontando com o CNS: 03.046-0-MAT: 1.654 - FAZENDA CHUPÉ com o azimuth de 65°54' e distância 1.319,93m, até o vértice E5P-M-0422 de coordenadas (Longitude: -45°48'39.748", Latitude: -7°39'18.214" e altitude: 350,83m) situado no limite da FAZENDA CHUPÉ, com limites da FAZENDA MAX POLO II vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas foram obtidas a partir do serviço disponibilizado pelo IBGE - Posicionamento por Ponto Preciso, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr, tendo como S.G.R. (sistema geodésico de Referência) e SIRGAS2000. **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL:** Procede-se este registro para: informar a seguinte transmissão via Nota Fundamentada data de 27.06.2023, proferida pelo Oficial de Registro de Imóveis deste Município: João Dantas Filho. TÍTULO: **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL: ADQUIRENTE LUIZ FERNANDO PASINATO, CPF nº 923.782.340-15 e sua esposa JANILCE OLIVOTTO PASINATO, CPF nº 013.432.510-95 e sua esposa JOALA FACHINI PASINATO, CPF nº 017.401.030-33, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento, residente e domiciliado na Rua Quatro, nº 90 - Centro - São José do Ouro/RS CEP 99870-000, possuindo o endereço eletrônico: fernandopasinato@hotmail.com; MATEUS PASINATO, CPF nº 013.432.510-95 e sua esposa JOALA FACHINI PASINATO, CPF nº 017.401.030-33, casados pelo regime da comunhão universal de bens conforme registro de casamento civil, residente e domiciliado a Rua 3, nº 07, Bairro Nazaré - Balsas-MA CEP: 65.800-000, possuindo o endereço eletrônico: mateus_pasinato@hotmail.com** AV 02 AVERBACÃO DE CERTIFICAÇÃO DO INCRA: Procede-se a esta averbação de acordo com o requerimento do proprietário e apresente matrícula, datado de 10/08/2023, e da CERTIFICAÇÃO EMITIDAS PELO INCRA (SIGEF) Nº de48c87a-22e1-4073-9968-61932507d599, para fim de constar que a parcela foi certificada pelo SIGET de acordo com o § 5º do artigo 176 da Lei nº 015/73 e que a poligonal que define os limites deste imóvel, não se sobreponha, em 10/08/2023 a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. **AV 04 AVERBACÃO DA LOCALIZAÇÃO DE PENHORA SOBRE O IMÓVEL:** Procede a esta averbação para fazer constar da existência do registro CÉDULA DE PRODUTO RURAL – nº SYSO 36/203, registrada no Livro 3 - Auxiliar sob o nº 4230 deste Registro de Imóveis, emitida em 22 de agosto de 2023, Tasso Fragoso/MA, com vencimento: 30/05/2024 – pelo Proprietário, tendo como Credora SYNGENTA PROTEÇÃO DE CULTIVOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 60.744.463/0001-90, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo na Rua Doutor Rubens Gomes Bueno, nº 691, 11º e 13º andares, Torre Sigma, Bairro Várzea de Baixo CEP 04730-000, VINCULADA a EM PENHORA RURAL DE PRIMEIRO GRAU e sem concorrência de terceiros a CREDORA a quantidade de 3.960.000Kg, equivalentes a 66.000 sacas de soja de 60Kg cada. Safrá 2023/2024, cujo o IMÓVEL de LOCALIZAÇÃO é o contante desta matrícula. **AV 05 AVERBACÃO DO REGISTRO NO CADASTRO AMBIENTAL RURAL(CAR):** Procede-se a presente averbação com fulro no que dispõe o artigo 167 da Lei 6.015/73 e nos termos do requiremento datado de 24 de abril de 2024, fazer constar o número de Registro no Cadastro Ambiental Rural(CAR) comprovado mediante acesso no Sicar, Site www.sicar.gov.br, cujo o Demonstrativo da Situação das Informações Declaradas no CAR, contém: Registro no CAR sob o nº MA-21097-005F85D78D4692466BB5146F6C67470A28E. Condição: Analisado, aguardando atendimento e notificação. Situação Ativo: Consta o referido requiremento: a) área de reserva legal no imóvel 176.5823ha; b) Matrículas das propriedades do imóvel FAZENDA NOVA ESPERANÇA, com o limite da FAZENDA CHUPÉ; destes segue confrontando com o CNS: 03.046-0-MAT: 1.654 - FAZENDA CHUPÉ com o azimuth de 65°54' e distância 1.319,93m, até o vértice E5P-M-0422 de coordenadas (Longitude: -45°48'39.748", Latitude: -7°39'18.214" e altitude: 350,83m) situado no limite da FAZENDA CHUPÉ, com limites da FAZENDA MAX POLO II vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas foram obtidas a partir do serviço disponibilizado pelo IBGE - Posicionamento por Ponto Preciso, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr, tendo como S.G.R. (sistema geodésico de Referência) e SIRGAS2000. **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL:** Procede-se este registro para: informar a seguinte transmissão via Nota Fundamentada data de 27.06.2023, proferida pelo Oficial de Registro de Imóveis deste Município: João Dantas Filho. TÍTULO: **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL: ADQUIRENTE LUIZ FERNANDO PASINATO, CPF nº 923.782.340-15 e sua esposa JANILCE OLIVOTTO PASINATO, CPF nº 013.432.510-95 e sua esposa JOALA FACHINI PASINATO, CPF nº 017.401.030-33, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento, residente e domiciliado a Rua Quatro, nº 90 - Centro - São José do Ouro/RS CEP 99870-000, possuindo o endereço eletrônico: fernandopasinato@hotmail.com; MATEUS PASINATO, CPF nº 013.432.510-95 e sua esposa JOALA FACHINI PASINATO, CPF nº 017.401.030-33, casados pelo regime da comunhão universal de bens conforme registro de casamento civil, residente e domiciliado a Rua 3, nº 07, Bairro Nazaré - Balsas-MA CEP: 65.800-000, possuindo o endereço eletrônico: mateus_pasinato@hotmail.com** AV 02 AVERBACÃO DE CERTIFICAÇÃO DO INCRA: Procede-se a esta averbação de acordo com o requerimento do proprietário e apresente matrícula, datado de 10/08/2023, e da CERTIFICAÇÃO EMITIDAS PELO INCRA (SIGEF) Nº de48c87a-22e1-4073-9968-61932507d599, para fim de constar que a parcela foi certificada pelo SIGET de acordo com o § 5º do artigo 176 da Lei nº 015/73 e que a poligonal que define os limites deste imóvel, não se sobreponha, em 10/08/2023 a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. **AV 04 AVERBACÃO DA LOCALIZAÇÃO DE PENHORA SOBRE O IMÓVEL:** Procede a esta averbação para fazer constar da existência do registro CÉDULA DE PRODUTO RURAL – nº SYSO 36/203, registrada no Livro 3 - Auxiliar sob o nº 4230 deste Registro de Imóveis, emitida em 22 de agosto de 2023, Tasso Fragoso/MA, com vencimento: 30/05/2024 – pelo Proprietário, tendo como Credora SYNGENTA PROTEÇÃO DE CULTIVOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 60.744.463/0001-90, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo na Rua Doutor Rubens Gomes Bueno, nº 691, 11º e 13º andares, Torre Sigma, Bairro Várzea de Baixo CEP 04730-000, VINCULADA a EM PENHORA RURAL DE PRIMEIRO GRAU e sem concorrência de terceiros a CREDORA a quantidade de 3.960.000Kg, equivalentes a 66.000 sacas de soja de 60Kg cada. Safrá 2023/2024, cujo o IMÓVEL de LOCALIZAÇÃO é o contante desta matrícula. **AV 05 AVERBACÃO DO REGISTRO NO CADASTRO AMBIENTAL RURAL(CAR):** Procede-se a presente averbação com fulro no que dispõe o artigo 167 da Lei 6.015/73 e nos termos do requiremento datado de 24 de abril de 2024, fazer constar o número de Registro no Cadastro Ambiental Rural(CAR) comprovado mediante acesso no Sicar, Site www.sicar.gov.br, cujo o Demonstrativo da Situação das Informações Declaradas no CAR, contém: Registro no CAR sob o nº MA-21097-005F85D78D4692466BB5146F6C67470A28E. Condição: Analisado, aguardando atendimento e notificação. Situação Ativo: Consta o referido requiremento: a) área de reserva legal no imóvel 176.5823ha; b) Matrículas das propriedades do imóvel FAZENDA NOVA ESPERANÇA, com o limite da FAZENDA CHUPÉ; destes segue confrontando com o CNS: 03.046-0-MAT: 1.654 - FAZENDA CHUPÉ com o azimuth de 65°54' e distância 1.319,93m, até o vértice E5P-M-0422 de coordenadas (Longitude: -45°48'39.748", Latitude: -7°39'18.214" e altitude: 350,83m) situado no limite da FAZENDA CHUPÉ, com limites da FAZENDA MAX POLO II vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas foram obtidas a partir do serviço disponibilizado pelo IBGE - Posicionamento por Ponto Preciso, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr, tendo como S.G.R. (sistema geodésico de Referência) e SIRGAS2000. **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL:** Procede-se este registro para: informar a seguinte transmissão via Nota Fundamentada data de 27.06.2023, proferida pelo Oficial de Registro de Imóveis deste Município: João Dantas Filho. TÍTULO: **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL: ADQUIRENTE LUIZ FERNANDO PASINATO, CPF nº 923.782.340-15 e sua esposa JANILCE OLIVOTTO PASINATO, CPF nº 013.432.510-95 e sua esposa JOALA FACHINI PASINATO, CPF nº 017.401.030-33, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento, residente e domiciliado a Rua Quatro, nº 90 - Centro - São José do Ouro/RS CEP 99870-000, possuindo o endereço eletrônico: fernandopasinato@hotmail.com; MATEUS PASINATO, CPF nº 013.432.510-95 e sua esposa JOALA FACHINI PASINATO, CPF nº 017.401.030-33, casados pelo regime da comunhão universal de bens conforme registro de casamento civil, residente e domiciliado a Rua 3, nº 07, Bairro Nazaré - Balsas-MA CEP: 65.800-000, possuindo o endereço eletrônico: mateus_pasinato@hotmail.com** AV 02 AVERBACÃO DE CERTIFICAÇÃO DO INCRA: Procede-se a esta averbação de acordo com o requerimento do proprietário e apresente matrícula, datado de 10/08/2023, e da CERTIFICAÇÃO EMITIDAS PELO INCRA (SIGEF) Nº de48c87a-22e1-4073-9968-61932507d599, para fim de constar que a parcela foi certificada pelo SIGET de acordo com o § 5º do artigo 176 da Lei nº 015/73 e que a poligonal que define os limites deste imóvel, não se sobreponha, em 10/08/2023 a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. **AV 04 AVERBACÃO DA LOCALIZAÇÃO DE PENHORA SOBRE O IMÓVEL:** Procede a esta averbação para fazer constar da existência do registro CÉDULA DE PRODUTO RURAL – nº SYSO 36/203, registrada no Livro 3 - Auxiliar sob o nº 4230 deste Registro de Imóveis, emitida em 22 de agosto de 2023, Tasso Fragoso/MA, com vencimento: 30/05/2024 – pelo Proprietário, tendo como Credora SYNGENTA PROTEÇÃO DE CULTIVOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 60.744.463/0001-90, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo na Rua Doutor Rubens Gomes Bueno, nº 691, 11º e 13º andares, Torre Sigma, Bairro Várzea de Baixo CEP 04730-000, VINCULADA a EM PENHORA RURAL DE PRIMEIRO GRAU e sem concorrência de terceiros a CREDORA a quantidade de 3.960.000Kg, equivalentes a 66.000 sacas de soja de 60Kg cada. Safrá 2023/2024, cujo o IMÓVEL de LOCALIZAÇÃO é o contante desta matrícula. **AV 05 AVERBACÃO DO REGISTRO NO CADASTRO AMBIENTAL RURAL(CAR):** Procede-se a presente averbação com fulro no que dispõe o artigo 167 da Lei 6.015/73 e nos termos do requiremento datado de 24 de abril de 2024, fazer constar o número de Registro no Cadastro Ambiental Rural(CAR) comprovado mediante acesso no Sicar, Site www.sicar.gov.br, cujo o Demonstrativo da Situação das Informações Declaradas no CAR, contém: Registro no CAR sob o nº MA-21097-005F85D78D4692466BB5146F6C67470A28E. Condição: Analisado, aguardando atendimento e notificação. Situação Ativo: Consta o referido requiremento: a) área de reserva legal no imóvel 176.5823ha; b) Matrículas das propriedades do imóvel FAZENDA NOVA ESPERANÇA, com o limite da FAZENDA CHUPÉ; destes segue confrontando com o CNS: 03.046-0-MAT: 1.654 - FAZENDA CHUPÉ com o azimuth de 65°54' e distância 1.319,93m, até o vértice E5P-M-0422 de coordenadas (Longitude: -45°48'39.748", Latitude: -7°39'18.214" e altitude: 350,83m) situado no limite da FAZENDA CHUPÉ, com limites da FAZENDA MAX POLO II vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas foram obtidas a partir do serviço disponibilizado pelo IBGE - Posicionamento por Ponto Preciso, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr, tendo como S.G.R. (sistema geodésico de Referência) e SIRGAS2000. **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL:** Procede-se este registro para: informar a seguinte transmissão via Nota Fundamentada data de 27.06.2023, proferida pelo Oficial de Registro de Imóveis deste Município: João Dantas Filho. TÍTULO: **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL: ADQUIRENTE LUIZ FERNANDO PASINATO, CPF nº 923.782.340-15 e sua esposa JANILCE OLIVOTTO PASINATO, CPF nº 013.432.510-95 e sua esposa JOALA FACHINI PASINATO, CPF nº 017.401.030-33, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento, residente e domiciliado a Rua Quatro, nº 90 - Centro - São José do Ouro/RS CEP 99870-000, possuindo o endereço eletrônico: fernandopasinato@hotmail.com; MATEUS PASINATO, CPF nº 013.432.510-95 e sua esposa JOALA FACHINI PASINATO, CPF nº 017.401.030-33, casados pelo regime da comunhão universal de bens conforme registro de casamento civil, residente e domiciliado a Rua 3, nº 07, Bairro Nazaré - Balsas-MA CEP: 65.800-000, possuindo o endereço eletrônico: mateus_pasinato@hotmail.com** AV 02 AVERBACÃO DE CERTIFICAÇÃO DO INCRA: Procede-se a esta averbação de acordo com o requerimento do proprietário e apresente matrícula, datado de 10/08/2023, e da CERTIFICAÇÃO EMITIDAS PELO INCRA (SIGEF) Nº de48c87a-22e1-4073-9968-61932507d599, para fim de constar que a parcela foi certificada pelo SIGET de acordo com o § 5º do artigo 176 da Lei nº 015/73 e que a poligonal que define os limites deste imóvel, não se sobreponha, em 10/08/2023 a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. **AV 04 AVERBACÃO DA LOCALIZAÇÃO DE PENHORA SOBRE O IMÓVEL:** Procede a esta averbação para fazer const